

# **Obchodné podmienky pre úverové obchody Privatbanky, a.s.**

**Privatbanka, a.s.  
Einsteinova 25  
851 01 Bratislava**

**Účinnosť od 16.novembra 2009**

## OBSAH:

- Článok 1: Všeobecné ustanovenia
- Článok 2: Vymedzenie pojmov
- Článok 3: Identifikácia dlžníkov a o ochrana osobných údajov
- Článok 4: Zriaďovanie účtov
- Článok 5: Druhy úverových obchodov
- Článok 6: Čerpanie úveru a podmienky čerpania
- Článok 7: Zabezpečenie pohľadávky veriteľa z úveru
- Článok 8: Splácanie úveru
- Článok 9: Omeškanie dlžníka
- Článok 10: Prípado porušenia zmluvy a predčasná splatnosť úveru
- Článok 11: Poplatky a náklady
- Článok 12: Práva a povinnosti dlžníka a jeho vyhlásenia
- Článok 13: Práva a povinnosti veriteľa
- Článok 14: Doručovanie
- Článok 15: Rozhodné právo a rozhodcovská zmluva
- Článok 16: Osobitné ustanovenia
- Článok 17: Záverečné ustanovenia

## Preambula

Privatbanka, a.s. vydáva tieto Obchodné podmienky pre úverové obchody s účelom upraviť základné práva a povinnosti medzi veriteľom a dlžníkom pri poskytovaní úverov a príbuzných bankových produktov. Obchodné podmienky pre úverové obchody sa podporne riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka, Občianskeho zákonníka ako aj ustanoveniami iných všeobecne záväzných právnych predpisov. Zmluvný vzťah medzi veriteľom a dlžníkom sa zakladá podpisom zmluvy

## Článok 1:Všeobecné ustanovenia

- 1.1. Tieto Obchodné podmienky pre úverové obchody (ďalej len „Obchodné podmienky“) sú záväzné pre zmluvné strany v plnom rozsahu, a sú neoddeliteľnou súčasťou zmluvy. Osobitná písomná dohoda zmluvných strán, obsiahnutá v zmluve, môže vylúčiť platnosť niektorých ustanovení týchto Obchodných podmienok. V rozsahu, v akom sa ustanovenia zmluvy odlišujú od týchto Obchodných podmienok, sú rozhodujúce ustanovenia zmluvy.
- 1.2. Obchodné podmienky sú zverejnené a dostupné pre dlžníkov veriteľa v priestoroch pobočiek banky, ako aj na internetovej stránke banky „www.privatbanka.sk“.

## Článok 2:Vymedzenie pojmov

- 2.1. Pojmy uvedené v tomto článku pre účely týchto Obchodných podmienok a zmlúv význam vymedzený v nasledovných bodoch. V týchto Obchodných podmienkach sa uvádzajú malými písmenami.
- 2.2. **Veriteľ alebo banka:** Privatbanka, a.s., sídlo: Einsteinova 25, 851 01 Bratislava, IČO: 31 634 419, Privatbanka, a.s je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa, vložka číslo: 3714/B.
- 2.3. **Dlžník:** Fyzická alebo právnická osoba, s ktorou má banka v rámci výkonu bankových činností uzavretý obchod. Pre účely týchto Obchodných podmienok je to osoba, s ktorou má banka uzavretú zmluvu, predmetom ktorej je úverový obchod.
- 2.4. **Úverový obchod:** Dočasné poskytnutie peňažných prostriedkov v akejkoľvek forme vrátane faktoringu a forajtingu. V týchto Obchodných podmienkach sa používa termín „úverový obchod“ alebo „úver“.
- 2.5. **Zmluva:** Zmluva o úvere, zmluva o revolvingovom úvere, zmluva o odplatnom postúpení pohľadávky, zmluva o kontokorentnom úvere, zmluva o poskytnutí úverového rámca, zmenková zmluva a iné zmluvy, ktorých predmetom je úverový obchod.
- 2.6. **Pohľadávka veriteľa:** Právo veriteľa na peňažné plnenie voči dlžníkoví vyplývajúce zo zmluvy alebo iného s ňou súvisiaceho dokumentu vrátane nároku na vrátenie dlžnej čiastky s úrokmi a ostatným príslušenstvom, ktorá vznikne po prípadnom odstúpení od zmluvy alebo pri právoplatnom určení jej neplatnosti, resp. zmene zmluvy dodatkom alebo nováciou záväzkov vyplývajúcich zo zmluvy.
- 2.7. **Príslušenstvo pohľadávky:** Príslušenstvom pohľadávky sa rozumie úrok z úveru dohodnutý v zmluve, úrok z omeškania, poplatky vyplývajúce z úverového obchodu a náklady účelne vynaložené pri uplatnení pohľadávky a dohodnuté sankcie. V týchto Obchodných podmienkach sa používa termín „príslušenstvo pohľadávky“, „príslušenstvo úveru“ alebo len „príslušenstvo“.
- 2.8. **Bežný účet:** Základný bankový nástroj pre uskutočňovanie platobného styku, zúčtovanie a ukladanie peňažných prostriedkov. Z bežného účtu dlžníka veriteľ realizuje platby za účelom plnenie záväzkov dlžníka zo zmluvy.
- 2.9. **Úverový účet:** Bankový účet vedený veriteľom určený na platobný styk súvisiaci so zúčtovaním úverových obchodov, t.j. čerpanie úveru, splátky istiny úveru, príslušenstva úveru a pod.
- 2.10. **Deň splatnosti:** Deň, ktorý sa svojím označením alebo číslom zhoduje s dňom, ktorý je v týchto Obchodných podmienkach alebo zmluve určený ako deň splnenia záväzku. Ak takýto deň v mesiaci nie je, je dňom splatnosti posledný predchádzajúci obchodný deň.
- 2.11. **Splátkový kalendár:** Časový rozpis, ktorý stanovuje jednotlivé dni splatnosti a výšku splátok, ktoré je dlžník povinný platiť banke zo

zmluvy. Splátkový kalendár môže banka meniť podľa podmienok dohodnutých v zmluve alebo v Obchodných podmienkach.

- 2.12. **Obchodný deň:** Ktorýkoľvek deň, v ktorý sa vykonávajú medzibankové obchody. Pre účely týchto podmienok je to ktorýkoľvek pracovný deň, t.j. okrem dní pracovného voľna a pracovného pokoja. Obchodným dňom nie je ani deň, v ktorý banka z prevádzkových dôvodov neposkytuje bankové služby.
- 2.13. **Úroková sadzba:** Sadzba, podľa ktorej sa vypočítavajú úroky, ktoré je dlžník povinný platiť banke počas trvania úverového obchodu.
- 2.14. **Referenčná sadzba:** zmluvne dohodnutá referenčná sadzba, od ktorej sa odvodzuje úroková sadzba pre úvery poskytované bankou. Banka určuje úrokovú sadzbu pre úvery podľa referenčnej sadzby EURIBOR (Brusel Interbank Offered Rate), PRIBOR, alebo podľa Base rate Privatbanky, a.s.
- 2.15. **Euribor** je sadzba, za ktorú sú euro termínové vklady ponúkané jednou bankou inej banke na medzibankovom trhu. Zverejňovaná je o 11:00 SEČ pre spotovú hodnotu (T+2). Za výpočet a zverejňovanie **Euribor**@-u bola zvolená spoločnosť Reuters.
- 2.16 Base rate Privatbanky, a.s. znamená platnú a účinnú sadzbu určenú jednostranne veriteľom, ktorá bola naposledy oznámená na internetovej stránke veriteľa,
- 2.17. **Skupina dlžníka:** Všetky osoby, ktoré sú v zmysle príslušných ustanovení Obchodného zákonníka ovládané dlžníkom, ktoré v zmysle Obchodného zákonníka dlžníka ovládajú alebo sú spoločne s dlžníkom ovládané treťou osobou. Pre účely týchto obchodných podmienok a zmluvy patrí do skupiny dlžníka aj ručiteľ, prístupujúci dlžník, záložca resp. iná osoba, ktorá vstúpila alebo vstúpi do záväzkového vzťahu s veriteľom v súvislosti s uzatvorením úverového obchodu veriteľa s dlžníkom.

## Článok 3: Identifikácia dlžníkov a ochrana osobných údajov

- 3.1. Podľa Zákona o bankách (§ 89 ods. 1 Zákona č. 483/ 2001 Z. z. v platnom znení) je banka povinná požadovať preukázanie totožnosti dlžníka pri každom obchode. Dlžník je pri každom obchode povinný vyhovieť každej takejto žiadosti banky.
- 3.2. Totožnosť dlžníka, alebo osoby konajúcej menom dlžníka, sa preukazuje platným preukazom totožnosti a podpisom dlžníka, ak je bez akýchkoľvek pochybností zhodný s podpisom dlžníka na podpisovom vzore uloženom v banke, pred podpísaním ktorého dlžník preukázal svoju totožnosť preukazom totožnosti. Pri vykonávaní obchodu prostredníctvom technických zariadení sa totožnosť preukazuje osobitným identifikačným číslom alebo obdobným kódom, ktorý banka prideli dlžníkovi a autentifikačným údajom, ktorý banka dohodne s dlžníkom alebo elektronickým podpisom podľa osobitného zákona.
- 3.3. Podpísaním zmluvy dáva dlžník ako aj každá osoba podpisujúca zmluvu v jeho mene veriteľovi v zmysle §7 Zákona č. 428/2002 Z.z.v platnom znení o ochrane osobných údajov súhlas na používanie a spracovanie jeho osobných údajov za účelom zriadenia úverového účtu a poskytovania ďalších dlžníkom požadovaných služieb. Súhlas sa týka údajov o jeho mene, priezvisku, rodnom priezvisku, rodnom čísle alebo dátume narodenia, štátnej príslušnosti, čísla a druhu dokladu totožnosti a adrese trvalého bydliska osôb konajúci v mene dlžníka alebo za dlžníka a o obchodnom mene, sídle a identifikačnom čísle firmy dlžníka. Súhlas platí do ukončenia zmluvného vzťahu medzi dlžníkom a veriteľom a zrušenia úverového účtu s tým, že dlžník a osoba podpisujúca zmluvu v jeho mene sú oprávnení tento súhlas písomne odvolať, pokiaľ príslušné právne predpisy neustanovujú niečo iné, v prípade preukázateľného porušenia zákona zo strany veriteľa. Dlžník ako aj osoba podpisujúca zmluvu v jeho mene dáva veriteľovi súhlas na vyhotovenie kópie dokladu o preukázaní jeho totožnosti v zmysle § 42 ods. 1 Zákona o bankách.
- 3.4. Na účely zisťovania, preverenia a kontroly identifikácie dlžníkov a ich zástupcov, na účely uzatvárania a vykonávania obchodov medzi bankou a dlžníkmi, na účel ochrany a domáhania sa práv banky voči dlžníkom, na účel zdokumentovania činnosti banky, na účely výkonu dohľadu nad bankou a nad jej činnosťami a na plnenie si úloh a povinností banky podľa zákona o bankách a iných všeobecne záväzných právnych predpisov je banka aj bez súhlasu a informovania dotknutých osôb oprávnená zisťovať, získavať, zaznamenávať, uchovávať, využívať a inak spracúvať osobné údaje a iné údaje v rozsahu podľa bodu 3.3., pritom je banka oprávnená s použitím automatizovaných alebo neautomatizovaných prostriedkov vyhotovovať kópie dokladov totožnosti a spracúvať rodné čísla a ďalšie údaje a doklady v rozsahu podľa bodu 3.3.
- 3.5. V prípade, že dôjde k zmene v obsadení štatutárneho orgánu dlžníka - právnickej osoby, je táto zmena účinná voči banke momentom, keď jej bol predložený originál alebo úradne overená fotokópia právoplatného rozhodnutia toho orgánu, ktorý je v zmysle spoločenskej zmluvy, zakladateľskej listiny, prípadne stanov spoločnosti oprávnený uskutočniť takúto zmenu. Toto ustanovenie nemá vplyv na povinnosť dlžníka predložiť banke bezodkladne po uskutočnení zmeny v obchodnom registri nový výpis z obchodného registra. Dôveryhodnosť a dostatočnosť predložených listín je banka

oprávnená posúdiť podľa vlastného uváženia. Banka nezodpovedá za straty, ktoré boli spôsobené nesplnením povinnosti dlžníka oznámiť vyššie uvedené skutočnosti.

- 3.6. Právnická osoba alebo fyzická osoba sa môže dať pri právnom úkone zastúpiť zástupcom na základe plnomocenstva. Plnomocenstvo musí byť udelené v písomnej forme, musí byť z neho zrejme, kto je zastúpený, kto je zástupca, na aké právne úkony a na aký čas sa udeľuje. Podpisy na plnomocenstve musia byť úradne overené. Pokiaľ je plnomocenstvo vystavené mimo územia Slovenskej republiky, overí podpis na plnomocenstve notár v krajine, kde bolo plnomocenstvo vystavené. Ak sa v zmysle platných právnych predpisov a medzinárodných zmlúv záväzných pre SR vyžaduje superlegalizácia, je potrebné plnomocenstvo superlegalizovať na zastupiteľskom úrade SR v krajine vystavenia. Superlegalizácia je overenie úradných pečiatok a úradných podpisov na listinách vydaných cudzozemskými orgánmi na použitie v Slovenskej republike. Originál plnomocenstva ostáva banke.
- 3.7. Ak má banka pochybnosti o správnosti údajov v predložených dokladoch, alebo ak v nich nie sú obsiahnuté všetky potrebné údaje, môže si od dlžníka vyžiadať ďalšie doklady, prípadne ich overenie.

#### Článok 4: Zriaďovanie účtov

- 4.1. Banka otvára pre dlžníkov bežný účet.
- 4.2. Podnikateľské bežné účty banka zriaďuje pre právnické osoby a fyzické osoby - podnikateľov a sú určené pre podnikateľské aktivity dlžníkov, vykonávanie hotovostných a bezhotovostných transakcií.
- 4.3. Osobné bežné účty zriaďuje banka pre fyzické osoby - občanov pre ich osobné nepodnikateľské účely. Z tohto účtu môžu byť vykonávané súkromné platby fyzických osôb alebo platby, ktoré majú charakter osobnej spotreby.
- 4.4. Kontokorentné bežné účty slúžia na krytie prechodného nedostatku finančných prostriedkov. Jedná sa o účty s povoleným debetným zostatkom do bankou stanoveného limitu.
- 4.5. Ďalšie účty (napr. technický bežný účet, úverový účet) zodpovedajúce potrebám banky a vyžadujúce zvláštny charakter zúčtovania. Pri uzavretí úverového obchodu otvára banka i úverový účet, na ťarchu ktorého dochádza k poskytnutiu peňažných prostriedkov z úveru (čerpaniu úveru) a ktorý slúži na zúčtovanie splátok istiny, úrokov, úrokov z omeškania a poplatkov.
- 4.6. Všetky účtovné operácie na bežných účtoch založených v súvislosti s úverovým obchodom sa vykonávajú v mene, v ktorej bol úverový obchod uzavretý.
- 4.7. Dlžník je oprávnený plne disponovať s bežným účtom a s peňažnými prostriedkami na účte v súlade s účelom, pre ktorý bol účet zriadený. Veriteľ je oprávnený vykonávať realizáciu splatných splátok istiny, úrokov, úrokov z omeškania a poplatkov, resp. ďalších nákladov vyplývajúcich zo zmluvy, a to aj bez osobitných príkazov dlžníka inkasom priamo z bežného účtu dlžníka.

#### Článok 5: Druhy úverových obchodov

##### 5.1. Úvery korporátnym dlžníkom.

- 5.1.1. **Splátkový úver** je úver, pri ktorom sa čerpanie realizuje v zmluvne stanovených termínoch bezhotovostným prevodom prostriedkov z úverového účtu. Dlžník je povinný poskytnúť peňažné prostriedky s príslušenstvom vrátiť v splátkach alebo jednorazovo podľa dohody v zmluve, pričom vrátené peňažné prostriedky nie je možné opätovne poskytnúť.
- 5.1.2. **Kontokorentný úver** je úver, z ktorého sú peňažné prostriedky poskytnuté formou vykonávania úhrady platieb dlžníka z osobitného bežného účtu dlžníka vedeného veriteľom podľa potrieb dlžníka do výšky limitu stanoveného bankou – povolené prečerpanie. Úver môže byť poskytnutý len ako krátkodobý, t.j. s konečnou splatnosťou do jedného roka.
- 5.1.3. **Revolvingový úver** je úver poskytnutý za účelom financovania všetkých alebo vybraných druhov obežných prostriedkov, ktoré sa pravidelne opakujú, a to: zásoby, pohľadávky, resp. obežné aktíva ako celok. Pri revolvingovom úvere veriteľ poskytuje peňažné prostriedky dlžníkovi na samostatnom úverovom účte až do výšky dohodnutého maximálneho limitu (úverového rámca) jednorazovo alebo na viackrát, na celé úverové obdobie, alebo dohodnuté obdobia v rámci celého úverového obdobia, pričom vrátené peňažné prostriedky je možné opätovne poskytnúť v súlade s dohodnutými limitmi.

##### 5.2. Úvery fyzickým osobám.

- 5.2.1. **Bezúčelový úver.** Bezúčelový úver možno poskytnúť vo výške 16 596,95 – 99 581,75 EUR / 500 000 - 3 000 000,- Sk, pri dobe splatnosti maximálne 10 rokov. Úroky sú splatné mesačne. Podmienkou poskytnutia úveru je preukázanie schopnosti dlžníka splatiť úver zo svojich príjmov.
- 5.2.2. **Účelový úver splátkový.** Účelový úver splátkový možno poskytnúť v minimálnej výške 16 596,95 EUR/ 500 000 Sk, pri dobe splatnosti obvykle maximálne 10 rokov. Dlžník je povinný preukázať účel, na ktorý bol úver poskytnutý, podľa zmluvy (napr. nákup alebo rekonštrukcia nehnuteľnosti, nákup osobného motorového vozidla).

Úroky sú splatné mesačne. Podmienkou poskytnutia úveru je preukázanie schopnosti dlžníka splatiť úver zo svojich príjmov.

- 5.2.3. **Účelový úver.** Účelový úver možno poskytnúť v minimálnej výške 16 596,95 EUR/ 500 000 Sk, pri dobe splatnosti maximálne 4 roky. Úroky sú splatné mesačne.

#### 5.3 Iné úverové obchody

- 5.3.1. **Odplátne postúpenie pohľadávok.** Odplátne postúpenie pohľadávok vzniká na základe písomne uzatvorenej „Rámcovej zmluvy o odplatom postúpení pohľadávok“ a „Zmluvy o odplatom postúpení pohľadávok“. Predpokladom uskutočnenia odplátneho odkúpenia pohľadávok je splnenie obchodných podmienok banky, hlavne preukázanie bonity priameho dlžníka odoberajúceho služby resp. tovary od dlžníka a schopnosti dlžníka splatiť odmenu banky za postúpenie pohľadávky a uhradiť ostatné poplatky s obchodom súvisiace. Banka realizuje odplátne postúpenia pohľadávok v slovenských korunách a v cudzích menách.
- 5.3.2. Banka uzatvára s dlžníkmi, okrem uvedených, aj iné úverové obchody v rozsahu bankového povolenia.

#### Článok 6: Čerpanie úveru a podmienky čerpania.

- 6.1. Veriteľ uzatvára zmluvu o úvere na základe písomnej žiadosti dlžníka preukazujúcej jeho spôsobilosť vrátiť na určitý účel poskytnuté peňažné prostriedky a zaplatiť úroky. Žiadosť o poskytnutie úveru dlžník podáva na formulári veriteľa. Na poskytnutie úveru nie je právny nárok.
- 6.2. Dlžník si u veriteľa otvorí bežný účet, z ktorého bude veriteľ inkasovať platby na plnenie zmluvy o úvere. Podpisový vzor k bežnému účtu sa vzťahuje zároveň aj k úverovému účtu.
- 6.3. Úroková sadzba pre výpočet úrokov je dohodnutá v zmluve, je určená percentuálnou sadzbou za jeden rok (per annum, v skratke p.a.). Spôsob výpočtu úroku je metódou Aktuál/365. V zmluve o úvere môže byť dohodnutý aj iný spôsob výpočtu úrokov.
- 6.4. Deň pripísania úverových prostriedkov z úverového účtu na bežný účet dlžníka a/alebo deň odpísania prostriedkov z úverového účtu (na ťarchu úverového účtu) v prospech účtu tretej osoby na základe prevodného príkazu vystaveného dlžníkom sa považuje za čerpanie úveru.
- 6.5. Dlžník stráca nárok na čerpanie nevyčerpanej čiastky úveru, po dohodnutej lehote čerpania, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak.
- 6.6. Dlžník je povinný preukázať veriteľovi dodržanie účelovosti úveru.
- 6.7. Dlžník sa zaväzuje na svoje náklady zadovážiť a veriteľovi predložiť všetky dokumenty potrebné na splnenie podmienok čerpania v takej forme a s takým obsahom, ktoré budú pre veriteľa akceptovateľné. Veriteľ poukáže úverové prostriedky na bežný účet dlžníka resp. v prospech účtu tretej osoby len na základe predloženia písomnej žiadosti dlžníka a po splnení podmienok čerpania, ktorými sú najmä:

- dlžník zaplatí poplatok za poskytnutie úveru
- dlžník preukáže veriteľovi účel čerpania úveru
- dlžník predloží doklady preukazujúce vznik záložného práva v prospech veriteľa (výpis z listu vlastníctva, výpis z notárskeho centrálného registra záložných práv a pod.) alebo kópiu návrhu na vklad záložného práva do katastra nehnuteľností podľa rozhodnutia veriteľa alebo iný právny dokument zabezpečujúci pohľadávku veriteľa zo zmluvy o úvere vo forme a s obsahom akceptovateľným pre veriteľa.

#### Článok 7: Zabezpečenie pohľadávky veriteľa z úveru

- 7.1. S cieľom eliminovať riziká návratnosti úveru požaduje veriteľ od dlžníka zabezpečenie úveru, pričom výška zabezpečenia je závislá najmä od miery rizika návratnosti úveru určenej s prihliadnutím na finančné príjmy dlžníka.
- 7.2. Pri výbere foriem zabezpečenia veriteľ akceptuje zabezpečenie len s právnymi účinkami, t.j. také, ktoré umožní vyrovnanie záväzku voči veriteľovi realizáciou záložného práva, prípadne ručiteľskej listiny. Záruky musia byť v súlade s platnými právnymi normami. Veriteľ akceptuje najmä nasledovné formy zabezpečenia úveru alebo ich kombinácie:
- záložné právo k nehnuteľnostiam, huteľným veciam, cenným papierom alebo peňažným prostriedkom na účte v banke
  - banková záruka vystavená inou bankou, ktorú veriteľ považuje za akceptovateľnú
  - notárska zápisnica spísaná ako exekučný titul
  - vinkulácia poisťného plnenia zo životných a neživotných poistení
  - ručenie inou právnickou alebo fyzickou osobou
  - prístupenie k dlhu treťou osobou
- 7.3. Veriteľ môže požadovať spísanie Notárskej zápisnice ako exekučného titulu pre uplatnenie práv veriteľa voči dlžníkovi, vyplývajúcich zo zmluvy a súvisiacich zmlúv, a to v nadväznosti na ustanovenie § 41 ods. 2 Zákona č. 233/1995 Z.z. v platnom znení o súdnych exekútoroch a exekučnej činnosti a § 274 pís. e/ Občianskeho súdneho poriadku, s právom exekúcie na majetok dlžníka, v prospech vyrovnania záväzkov voči veriteľovi;

- 7.4. Predmetom zabezpečenia úveru môže byť majetok dlžníka, alebo aj majetok tretích osôb, ktoré prevzmu za dlžníka povinnosť zabezpečiť splnenie záväzku zo zmluvy o úvere. Pri výpočte hodnoty – zabezpečenia veriteľ vychádza z ceny určenej na základe znaleckého posudku vypracovaného podľa aktuálnej vyhlášky Ministerstva spravodlivosti SR, ktorou sa určuje postup pri stanovení všeobecnej hodnoty majetku, pričom veriteľ má právo jednostranne určiť akceptovateľnú hodnotu zálohu pre potreby zabezpečenia úveru.
- 7.5. Dlžník a záložca je povinný na požiadanie veriteľa predložiť listiny, ktorými preukáže nadobudnutie vlastníctva k založenému majetku a dokumentáciu nutnú k riadnemu užívaniu predmetu zálohu.
- 7.6. Pri nakladaní so zálohom sú dlžník a/alebo záložca povinní zdržať sa všetkého, čím sa záloh zhoršuje na ujmu veriteľa, najmä čo by mohlo sťažiť, či znemožniť celkom, alebo z časti uskutočnenie oprávnení veriteľa na uspokojenie zo zálohu. Dlžník sa zaväzuje v priebehu trvania úverového vzťahu bezodkladne písomne informovať veriteľa a to v lehote najneskôr do 15 dní odtiaľ, k danej skutočnosti došlo, o všetkých okolnostiach, ktoré mali, alebo by mohli mať za následok zníženie hodnoty, zničenie alebo odcudzenie majetku, ktorý je predmetom zábezpeky.
- 7.7. Dlžník sa zaväzuje, že majetok, ktorým zabezpečil úver bez predchádzajúceho písomného súhlasu veriteľa nezaloží, nezaťaží vecným bremenom, nepredá, neprenajme na dobu dlhšiu ako jeden rok, nedaruje a nepreviede na inú osobu, ani na ňom nevykoná iné zmeny, ktoré by mohli znížiť hodnotu tohto majetku.
- 7.8. Ak sa zmluvné strany nedohodnú inak, dlžník a/alebo záložca sa zaväzuje poistiť majetok, ktorý je predmetom úverovania a majetok, ktorý slúži na zabezpečenie úveru a poisťovni oznámiť vznik záložného práva v prospech veriteľa. Dlžník je povinný predložiť veriteľovi kópiu poisťovnej zmluvy, a potvrdenie poisťovne o vedomosti o existencii záložného práva v prospech veriteľa a to do 10 dní odo dňa vzniku záložného práva v prospech veriteľa. Dlžník sa zároveň zaväzuje na požiadanie veriteľa predkladať doklad o zaplatení riadnej splátky poisťovne tak, aby bolo preukázateľné riadne trvanie poisťovnej zmluvy počas celej doby trvania úverového vzťahu. V prípade vzniku poisťovnej udalosti je povinný ihneď informovať veriteľa.
- 7.9. Ak zanikne alebo ak sa zhorší za trvania tejto zmluvy zabezpečenie úveru dlžník sa zaväzuje doplniť zabezpečenie na pôvodný rozsah v lehote určenej veriteľom. Ak sa zvýšia riziká návratnosti úveru na základe posúdenia stavu veriteľom, je dlžník povinný rozšíriť okruh zabezpečenia úveru v požadovanej výške a v lehote určenej veriteľom. Pri určovaní dostatočnosti zabezpečenia a výšky nezabezpečenej časti pohľadávky v dôsledku straty na cene zálohu je na posúdení veriteľa stanovenie hodnoty majetku ponúknutého na doplnenie zabezpečenia úveru. Veriteľ vychádza z poznatkov o vývoji obvyklých cien porovnateľných vecí za porovnateľných podmienok možnosti predaja.
- 7.10. Záložné právo zaniká úplným splatením úveru s príslušenstvom alebo v prípade ak dlžník navrhne inú formu zabezpečenia a veriteľ túto akceptuje. Veriteľ môže na písomnú žiadosť dlžníka uvoľniť niektoré zabezpečovacie prostriedky, ak hodnota zostávajúceho zabezpečenia dosahuje dostatočnú výšku zabezpečenia nesplateného úveru.
- Článok 8: Splácanie úveru**
- 8.1. Dlžník výslovne súhlasí s tým, že veriteľ môže kedykoľvek započítať svoju splatnú pohľadávku, ktorú má voči dlžníkovi na základe zmluvy alebo dokumentu s ňou súvisiaceho proti akejkoľvek pohľadávke, ktorú má dlžník voči veriteľovi (vrátane pohľadávky z akéhokoľvek účtu dlžníka vedeného veriteľom), bez ohľadu na to, či je táto pohľadávka dlžníka voči veriteľovi v čase započítania splatná, alebo nie a bez ohľadu na pokyny Dlžníka k nakladaní s prostriedkami na účte. V prípade vykonania zápočtu z iného účtu dlžníka ako je bežný účet, veriteľ oznámi dlžníkovi túto skutočnosť písomne bez zbytočného odkladu.
- 8.2. Dlžník sa zaväzuje zabezpečiť v dostatočnom časovom predstihu na svojom bežnom účte, vedenom u veriteľa, dostatok finančných prostriedkov na úhradu splátok úveru a jeho príslušenstva, ako aj bankových poplatkov v súlade so zmluvou a to najneskôr ku dňu ich splatnosti tak, aby veriteľ mohol vykonať započítanie. Ak dlžník túto povinnosť splní, veriteľ je oprávnený vykonať započítanie, pričom tak môže urobiť v deň splatnosti príslušnej čiastky a to prednostne z bežného účtu dlžníka vedeného veriteľom. Tým však nie je dotknuté právo veriteľa domáhať sa zaplatenia dlžnej čiastky akýmkoľvek iným spôsobom. V prípade akejkoľvek platby vo výške nižšej ako je súčet všetkých splatných čiastok z dôvodu nedostatku peňažných prostriedkov na účtoch dlžníka, platba sa započíta najskôr na úhradu nákladov veriteľa a poplatkov, potom úroku z omeškania a iného príslušenstva a napokon istiny.
- 8.3. Ak sú započítavané pohľadávky denominované v rôznych menách, veriteľ je oprávnený pre účely započítania prepočítať čiastku ktorejkoľvek pohľadávky do meny druhej pohľadávky, pričom použije výmenný kurz, ktorý v čase prepočítania bežne používa pri svojich menových obchodoch.
- 8.4. Okrem splátok dohodnutých v zmluve môže veriteľ súhlasiť s predčasným splatením úveru (t.j. so splatením celého zostatku úveru pred konečným termínom splatnosti) alebo s vykonaním mimoriadnej splátky úveru. Vykonaná mimoriadna splátka úveru sa započíta s poslednou plánovanou splátkou v zmysle plánu splácania. Podmienkou vykonania predčasnej resp. mimoriadnej splátky úveru je doručenie písomnej žiadosti dlžníka veriteľovi minimálne 30 dní pred plánovaným termínom realizácie predčasnej resp. mimoriadnej splátky. Poplatok za predčasné splatenie úveru resp. za vykonanie mimoriadnej splátky bude veriteľ dlžníkovi účtovať v zmysle Sadzovníka poplatkov Privatbanky, a.s., minimálne však vo výške 0,5% zo sumy predčasnej resp. mimoriadnej splátky. Zmena splátkového kalendára resp. zmena konečnej splatnosti úveru je možná len písomnou dohodou zmluvných strán vo forme dodatku k zmluve. V prípade, že dlžník splatí úver pred lehotou splatnosti bez predchádzajúcej písomnej dohody s veriteľom, môže veriteľ vyúčtovať dlžníkovi sankčný poplatok až do výšky ušlého úroku pri riadnom splácaní úveru.
- 8.5. Dlžník sa zaväzuje platiť úroky z úveru mesačne, v termíne dohodnutom v zmluve, na úverový účet uvedený v zmluve. Splátky, ktoré dlžník zaplatí pred dohodnutým dňom splatnosti, nemajú vplyv na výšku úroku z poskytnutého úveru. Veriteľ ich iba eviduje a so splátkou úveru ich zúčtuje v deň splatnosti.
- 8.6. Úroky sa počítajú zo skutočných denných stavov úveru a veriteľ ich uplatňuje počnúc dňom účtovania úveru na úverovom účte dlžníka. V deň poslednej splátky úveru sú splatné všetky do toho dňa napočítané a nezaplatené úroky, úroky z omeškania a poplatky.
- 8.7. Veriteľ je oprávnený akúkoľvek platbu dlžníka na plnenie peňažného záväzku zo zmluvy započítať najprv na dlžné splatné príslušenstvo záväzku od najstaršej pohľadávky a až potom na dlžnú splatnú istinu od najstaršej pohľadávky, a to aj vtedy, ak dlžník pri platení určí inak.
- 8.8. Dlžník sa zaväzuje, že v prípade, ak nebude mať dostatok prostriedkov na úhradu splátky istiny úveru, požiadava veriteľa, v lehote najneskôr 5 dní pred dňom splatnosti splátky o jej prolongáciu. Ak veriteľ prolongáciu odsúhlasí podmienky prolongácie budú dohodnuté v písomnom dodatku k tejto zmluve.

#### **Článok 9: Omeškanie dlžníka**

- 9.1. Dlžník je v omeškaní, ak nezaplatí splátku úveru alebo jeho príslušenstva riadne a včas. Splátka sa považuje za uhradenú riadne a včas, ak je v deň splatnosti na bežnom účte dlžníka v banke dostatok finančných prostriedkov na úhradu splátok úveru a jeho príslušenstva a dlžník ich na bežnom účte ponechá za účelom úhrady splatnej pohľadávky veriteľa.
- 9.2. Ak je dlžník v omeškaní so splácaním úveru, je veriteľ oprávnený okrem úrokov z úveru dohodnutých v zmluve požadovať od dlžníka aj úhradu úroku z omeškania vo výške 8% p.a. Dlžník sa zaväzuje zaplatiť úrok z omeškania, ak je v omeškaní so splácaním istiny úveru a príslušenstva.
- 9.3. V prípade omeškania dlžníka so splácaním úveru a jeho príslušenstva má veriteľ právo pristúpiť k realizácii záložného práva resp. uplatniť iné zabezpečovacie prostriedky.

#### **Článok 10: Prípád porušenia zmluvy a predčasná splatnosť úveru, realizácia záložného práva.**

- 10.1. Ak nastane niektorá zo skutočností ohrozujúcich riadne a včasné plnenie záväzkov dlžníka, ktorá je podľa zmluvy o úvere alebo nasledujúcich ustanovení uvedených nižšie pod bodom 10.2 označená ako dôvod predčasnej splatnosti úveru, záväzky dlžníka sa stanú splatnými pred časom plnenia dohodnutým v zmluve.
- 10.2. Veriteľ je oprávnený odmietnuť poskytnutie úveru alebo jeho časti, požadovať zaplatenie úveru vrátane príslušenstva pred uplynutím lehoty stanovenej v zmluve, čím sa stáva splatný celý zostatok úveru a to v lehote do 10 dní od doručenia výzvy na predčasné splatenie, alebo odstúpiť od zmluvy, ak nastane ktorákoľvek z týchto skutočností alebo ich kumulácia bez ohľadu na to, či jej existenciu mohol dlžník ovplyvniť:
- Dlžník použil úver, alebo jeho časť na iný ako dohodnutý účel, resp. možnosť čerpania na stanovený účel zanikla; veriteľ je oprávnený nie však povinný skúmať účel úveru,
  - dlžník je v omeškaní so splácaním istiny resp. príslušenstva zo Zmluvy alebo akejkoľvek inej zmluvy uzatvorenej s Veriteľom a to po dobu dlhšiu ako 3 dni,
  - dlžník v lehote stanovenej veriteľom nepredloží doklady preukazujúce dodržanie účelu úveru,
  - na základe posúdenia veriteľa, ktoré vyplynulo z finančnej, úverovej alebo právnej analýzy, je ohrozená návratnosť úveru z príjmov vyplývajúcich z podnikateľskej činnosti dlžníka,
  - ak zanikne alebo ak sa zhorší zabezpečenie úveru, na základe posúdenia stavu zabezpečenia veriteľom resp. ak veriteľ vyzve dlžníka na rozšírenie alebo doplnenie zabezpečenia z dôvodu zhoršenia ekonomickej situácie dlžníka a dlžník nedoplní zabezpečenie na pôvodný alebo požadovaný rozsah a to ani po výzve veriteľa v lehote ním určenej,
  - zanikne poisťovná zmluva k predmetu záložného práva,

- g) dlžník bez predchádzajúceho písomného súhlasu veriteľa prevedie, predá alebo dá na využitie inému úverovaný, resp. založený majetok,
- h) dlžník zrušil bežný účet, z ktorého sa spláca úver a príslušenstvo,
- i) v majetkových pomeroch dlžníka a/alebo člena skupiny dlžníka nastalo podstatné zhoršenie, ktoré podľa názoru veriteľa môže mať za následok ohrozenie schopnosti splatiť pohľadávku zo zmluvy alebo môže byť ohrozené vlastníctvo k zabezpečeniu úveru,
- j) dlžník alebo záložca prijíma ďalšie úvery alebo uzatvorí iné zmluvy bez súhlasu veriteľa, na základe ktorých mu budú vočasne poskytuté peňažné prostriedky, ktoré by podľa veriteľa mohli ohroziť schopnosť splatiť pohľadávku z úveru,
- k) dlžník alebo záložca poskytol veriteľovi nesprávne alebo neúplné údaje a/alebo podklady,
- l) dlžník je v úpadku alebo písomne prehlásil nemožnosť splatenia úveru v deň jeho splatnosti,
- m) v podnikaní dlžníka dochádza k nepriaznivému vývoju v hospodárskej a finančnej situácii, najmä následkom súdneho, správneho, colného, daňového a exekučného konania, ako aj z iných dôvodov majúciich obchodnú povahu,
- n) veriteľ sa hodnoverným spôsobom dozvie, že na majetok dlžníka alebo záložcu bol podaný návrh na začatie súdneho výkonu rozhodnutia alebo exekučného konania, alebo návrh na vyhlásenie konkurzu alebo, že oprávnený orgán dlžníka alebo záložcu rozhodol o likvidácii
- o) bez predchádzajúceho písomného súhlasu veriteľa:
- v spoločnosti dlžníka dôjde k zmene organizačno-právnej formy a/ alebo
  - dôjde ku zmenám vlastníckej štruktúry dlžníka a/ alebo
  - dôjde ku zmenám majetkovej účasti dlžníka v iných spoločnostiach,
- p) ktoré by podľa názoru veriteľa mohli nepriaznivo ovplyvniť splnenie záväzkov dlžníka zo zmluvy vrátane súvisiacich zmlúv,
- q) dlžník svojim konaním porušil resp. nedodržiaval zákon alebo iný všeobecne záväzný právny predpis platný v Slovenskej republike, a takéto konanie by mohlo viesť k ohrozeniu právnej spôsobilosti dlžníka, najmä jeho schopnosti zaväzovať sa a vstupovať do záväzkových vzťahov,
- r) dlžník vykazuje nesplatené splatné záväzky voči iným bankám alebo voči štátnemu rozpočtu,
- s) dlžník poskytol zabezpečenie záväzku tretej osoby bez súhlasu veriteľa a/alebo bez súhlasu veriteľa spísal notársku zápisnicu ako exekučný titul na svoj majetok
- 10.3. V prípade, ak veriteľ odstúpi od zmluvy podľa bodu 10.2. týchto Obchodných podmienok, nastáva účinnosť odstúpenia od zmluvy okamžite, bez výpovednej lehoty, dňom doručenia oznámenia o odstúpení od zmluvy dlžníkovi. Odstúpením od zmluvy nezaniká záväzok dlžníka splatiť pohľadávku veriteľa vrátane jej príslušenstva. Odstúpením od zmluvy o úvere nezanikajú ani zabezpečovacie zmluvy uzatvorené medzi veriteľom a dlžníkom, resp. veriteľom a treťou osobou.
- 10.4. Veriteľ je oprávnený realizovať výkon záložného práva k nehnuteľnostiam podľa svojho rozhodnutia alebo spôsobom dohodnutým v zmluve o zriadení záložného práva k nehnuteľnostiam alebo prostredníctvom dobrovoľnej dražby organizovanej v zmysle zákona č. 527/2002 Z.z. v platnom znení o dobrovoľných dražbách a uspokojiť svoju pohľadávku výťažkom z predaja, s čím dlžník/záložca vyslovuje súhlas. V prípade existencie viacerých zabezpečení vo forme záložného práva má veriteľ právo realizovať ktorékoľvek z nich.
- 10.5. Ak je predmetom zabezpečenia záložné právo k hnutelným veciam, má veriteľ právo realizovať záložné právo k týmto veciam, okrem spôsobu uvedeného v bode 10.4. týchto Obchodných podmienok, aj formou priameho predaja tretej osobe.
- 10.6. Ak je predmetom zabezpečenia záložné právo k cenným papierom má veriteľ právo poveriť ich predajom obchodníka s cennými papiermi a jeho prostredníctvom predat záloh alebo jeho časť akejkoľvek osobe a to za cenu určenú na základe ocenenia podľa pravidiel pre oceňovanie jednotlivých cenných papierov
- 10.7. Dlžník sa zaväzuje uhradiť veriteľovi nevyhnutne a účelne vynaložené náklady na realizáciu záložného práva (náklady dobrovoľnej dražby, náklady priameho predaja, právne, správne, notárske, znalecké poplatky a iné). Pohľadávky na úhradu týchto nákladov je veriteľ oprávnený započítať s prijatým plnením z realizácie záložného práva. Ak pri realizácii záložného práva bude výťažok prevyšovať pohľadávku veriteľa voči dlžníkovi, veriteľ vráti rozdiel dlžníkovi.
- Poplatok je splatný dňom vykonania spoplatňovaného úkonu, ak Sadzobník poplatkov alebo zmluva neustanovujú inak.
- 11.2. Dlžník je povinný uhradiť najmä:
- a) poplatok za spracovanie úverového obchodu
  - b) poplatok za vedenie úverového účtu
  - c) poplatok za nevyčerpaný úver alebo jeho časť
  - d) poplatok za zmenu zmluvnej dokumentácie
  - e) poplatok za každú upomienku, ak ju veriteľ odoslal z dôvodu, že nastal prípad podľa bodu 10.2 týchto Obchodných podmienok
  - f) iné poplatky stanovené Sadzobníkom poplatkov Privatbanky, a.s.
- 11.3. Veriteľ si vyhradzuje právo na zmenu Sadzobníka poplatkov. Dlžníka o tejto zmene informuje formou vývesky na pracoviskách banky alebo aj iným vhodným spôsobom (vo výpise z účtu, elektronickou poštou a pod.)
- 11.4. Dlžník sa zaväzuje uhradiť veriteľovi všetky náklady a platby tretím osobám súvisiace s úverovým obchodom (napr. notárske poplatky, znalečné, náklady na registráciu a zrušenie záložného práva, správne poplatky a pod.)

## Článok 12: Práva a povinnosti dlžníka a jeho vyhlásenia

- 12.1. Dlžník je povinný bez zbytočného odkladu, oznámiť veriteľovi všetky zmeny, ktoré sa dotýkajú jeho majetkovej a príjmovej situácie, predmetov záložného práva, zabezpečovacích zmlúv ako aj všetky zmeny adresy a osobných údajov. Dlžník je zodpovedný za prípadné škody vzniknuté v dôsledku porušenia tejto povinnosti. Veriteľ nezodpovedá za škodu spôsobenú oznámením nesprávneho, nepravdivého alebo neaktuálneho údajov.
- 12.2. Dlžník sa zaväzuje bezodkladne, najneskôr do 3 dní, prípadne na výzvu veriteľa, písomne informovať veriteľa o zásadných zmenách v predmete činnosti, resp. o zmenách oproti podnikateľskému plánu, ktorý bol podkladom pre poskytnutie úveru. Za podstatné zmeny sa považujú také zmeny, ktoré môžu mať vplyv na plnenie podmienok tejto zmluvy o úvere, najmä skutočnosti, ktoré by mohli nepriaznivo ovplyvniť návratnosť úveru.
- 12.3. Dlžník je povinný počas trvania vzťahu založeného zmluvou uskutočňovať platobný styk prostredníctvom svojich účtov zriadených u veriteľa a to v rozsahu stanovenom v zmluve, inak minimálne v rozsahu zodpovedajúcom úrovni angažovanosti dlžníka voči veriteľovi.
- 12.4. **Vyhlásenie o neexistencii konkurzu a iných konaní.** Dlžník vyhlasuje, že (a) neprebíha konanie smerujúce k zrušeniu obchodnej spoločnosti, (b) neprebíha žiadne konanie ani spor (vrátane súdneho, rozhodcovského a správneho) ktoré by mohli, ovplyvniť platnosť zmluvy o úvere alebo ovplyvniť schopnosť dlžníka plniť záväzky zo zmluvy o úvere, (c) na majetok dlžníka, jeho významných obchodných partnerov ani člena skupiny dlžníka nebol vyhlásený konkurz alebo vyrovnanie, ani nemá vedomosť, že by bol na neho alebo člena skupiny bol podaný návrh na konkurz alebo vyrovnanie.
- 12.5. **Vyhlásenie o spôsobilosti a oprávnení podnikat'.** Dlžník vyhlasuje, že je oprávnený podnikat' v oblasti účelu úveru a uzatvárať zmluvy a dohody a robiť iné úkony súvisiace s poskytnutím úveru, a to, podľa určenia v zmluve, ako fyzická osoba alebo ako právnická osoba zapísaná v obchodnom registri alebo inom zákonom určenom registri.
- 12.6. **Vyhlásenie o osobe s osobitným vzťahom k banke.** Dlžník pod sankciou okamžitej splatnosti celej dlžnej sumy ku dňu, kedy sa veriteľ dozvedel o nepravdivosti tohto vyhlásenia, vráťane splatnosti úrokov za celú dohodnutú dobu úveru vyhlasuje, že nemá k veriteľovi osobitný vzťah.
- 12.7. **Vyhlásenie o platnosti dokumentov.** Dlžník vyhlasuje, že zmluva a s ňou súvisiace dokumenty bola na jeho strane riadne schválená a v jeho mene riadne podpísaná podľa vnútorných postupov a zakladá na jeho strane platný a právne záväzný a vymáhateľný záväzok, pričom tento záväzok je z hľadiska priority uspokojenia pohľadávky veriteľa prinajmenej na tej istej úrovni ako jeho iné, nie podriadené záväzky.
- 12.8. **Vyhlásenie o neexistencii prípadu porušenia.** Dlžník vyhlasuje, že uzavretie zmluvy o úvere a uzavretie prípadných ďalších záväzkových vzťahov s ňou súvisiacich zo strany dlžníka alebo člena skupiny dlžníka, plnenie povinností na ich základe a čerpanie úveru dlžníkom nie sú v rozpore so žiadnou zmluvou, dokumentom, rozhodnutím súdu ani rozhodnutím správneho orgánu. Dlžník ďalej vyhlasuje, že nie je v omeškaní s platením daní, cla a poplatkov, plnením svojich záväzkov voči verejným poisťovňam, ani iným zákonom ustanovených povinností.
- 12.9. **Vyhlásenie o vlastníctve prostriedkov používaných pri obchodoch s hodnotou najmenej 15.000,- EUR.** Dlžník záväzne vyhlasuje, že peňažné prostriedky, ktoré používa na vykonanie obchodu alebo obchodov s hodnotou najmenej 15.000,- eur (alebo v protihodnote príslušnej meny) sú v jeho vlastníctve a že tieto obchody vykonáva vo svojom vlastnom mene a na svoj vlastný účet. Dlžník sa zaväzuje, že pred vykonaním obchodu s hodnotou najmenej 15.000,- EUR (alebo v protihodnote príslušnej meny), pri

## Článok 11: Poplatky a náklady

- 11.1. Dlžník sa zaväzuje platiť veriteľovi poplatky vo výške a spôsobom podľa aktuálneho Sadzobníka poplatkov Privatbanky, a.s. za každý úkon, ktorý podlieha poplatku alebo poplatok dohodnutý v zmluve.

ktorom by mali byť použité prostriedky inej osoby, alebo ak by obchod mal byť vykonaný na účet tretej osoby, odovzdá banke osobitné vyhlásenie, ktoré bude obsahovať zákonom požadované identifikačné údaje o tretej osobe, ako aj jej písomný súhlas s použitím jej prostriedkov na vykonávaný obchod a na vykonanie obchodu na jej účet. Vyhlásenie dlžníka a jeho záväzkov v zmysle tohto ustanovenia platia na celé obdobie platnosti zmluvy, pričom dlžník v celom rozsahu zodpovedá za pravdivosť, úplnosť a správnosť svojho vyhlásenia a za splnenie svojho záväzku. Dlžník berie na vedomie, že pri nesplnení jeho povinnosti podľa predchádzajúcej vety banka vykonanie obchodu odmietne.

#### Článok 13: Práva a povinnosti veriteľa

- 13.1. Veriteľ prijíma všetky plnomocenstvá, ktoré sú obsiahnuté v zmluve, alebo v týchto Obchodných podmienkach.
- 13.2. Dlžník podpísaním zmluvy berie na vedomie, že banka bude spracovávať jeho osobné údaje za účelom poskytovania bankových služieb v zmysle § 7 zákona č. 428/2002 Z.z. o ochrane osobných údajov a § 93a zákona č. 483/2001 Z.z. o bankách. Banka sa zaväzuje chrániť tieto údaje pred odcudzením, stratou, poškodením, neoprávneným prístupom, zmenou a rozširovaním.
- 13.3. Dlžník súhlasí, aby veriteľ spracovával osobné údaje, ktoré mu dlžník poskytol ako súčasť žiadosti o poskytnutie úveru, a ktoré mu následne poskytuje v súlade s podmienkami zmluvy. Banka sa zaväzuje chrániť tieto údaje pred odcudzením, stratou, poškodením, neoprávneným prístupom, zmenou a rozširovaním. Banka je oprávnená použiť tieto údaje len na účely uzavretia tejto zmluvy a správy úveru. Dlžník môže svoj súhlas kedykoľvek odvolať. Odvolanie súhlasu nenadobudne účinnosť skôr ako splnením povinností z úverového obchodu.
- 13.4. Všetky informácie a doklady o záležitostiach týkajúcich sa dlžníka, ktoré nie sú verejne prístupné a ktoré banka získala v súvislosti so zmluvným vzťahom pri poskytovaní úverov podľa týchto Obchodných podmienok, môžu byť použité len na plnenie zmluvných povinností. Tieto informácie sú predmetom bankového tajomstva a banka je povinná ich utajovať a chrániť pred vyzradením, zneužitím, poškodením, zničením, stratou alebo odcudzením. Dlžník dáva veriteľovi výslovný súhlas s poskytnutím informácií tvoriacich predmet bankového tajomstva, ktoré sa ho týkajú:
  - a) odborným poradcom veriteľa (vrátane auditorov, právnych, účtovných a iných poradcov), ktorí sú viazaní profesionálnou povinnosťou mlčanlivosti alebo sa k mlčanlivosti veriteľovi zaviazali,
  - b) pre účely akéhokoľvek súdneho, rozhodcovského, správneho alebo iného konania, ktorého je veriteľ účastníkom,
  - c) osobe, ktorá sa na základe rokovania s veriteľom môže stať oprávnenou alebo povinnou zo zmluvy o úvere alebo s ňou súvisiaceho dokumentu, ak sa takáto osoba zaviazala veriteľovi mlčanlivosťou
  - d) osobe, ktorá pre veriteľa spracúva dáta, ak sa takáto osoba zaviazala veriteľovi mlčanlivosťou
  - e) veriteľovej ovládanej osobe, veriteľovej ovládajúcej osobe
  - f) ak je poskytnutie informácií vyžadované od veriteľa právnymi predpismi
  - g) ručiteľovi
  - h) osobe, ktorá pristúpila k záväzku zo zmluvy o úvere
  - i) avalistovi akéhokoľvek biancozmenky vystavenej v súvislosti so zmluvou o úvere

#### Článok 14: Doručovanie

- 14.1. Dlžník a veriteľ sa dohodli, že akékoľvek úkony (návrhy, výzvy, oznámenia, žiadosti a pod.) vykonávané na základe zmluvy alebo v súvislosti s ňou, budú vykonané v písomnej forme a preukázateľne doručené druhej zmluvnej strane.
- 14.2. Doručením akýchkoľvek písomností na základe zmluvy alebo v súvislosti so zmluvou sa rozumie doručenie písomnosti doporučené poštou na adresu určenú v zmluve, doručenie kuriérom alebo osobné doručenie veriteľom alebo dlžníkom. Ak je korešpondencia doručovaná poštou, bude sa považovať za doručenie v deň doručenia alebo tretí deň po jej odoslaní poštou, za predpokladu, že zásielka bola poslaná doporučenou zásielkou 1. triedy. Spôsob doručovania korešpondencie, dohodnutý v zmluve, sa vzťahuje na všetky zmluvy, ktoré zabezpečujú pohľadávku veriteľa zo zmluvy a na všetky ostatné dokumenty súvisiace so zmluvou.
- 14.3. Pre potreby doručovania prostredníctvom pošty sa použijú adresy na doručovanie zmluvných strán uvedené v záhlaví zmluvy, ibaže odosielajúcej zmluvnej strane adresát písomnosti oznámil novú adresu sídla, prípadne inú novú adresu určenú na doručovanie písomností. Pri doručovaní písomností elektronickými komunikačnými médiami (napr. fax, e-mail) sa písomnosť považuje za doručenie potvrdením správy o ich odoslaní. V týchto prípadoch bude písomnosť následne zaslaná poštou v lehote do 3 pracovných dní.

#### Článok 15: Rozhodné právo a rozhodcovská zmluva

- 15.1. Zmluva o úvere a s ňou súvisiace dokumenty sa riadia právom Slovenskej republiky.
- 15.2. Veriteľ týmto ponúka dlžníkovi neodvolateľný návrh na uzavretie rozhodcovskej zmluvy o tom, že ich prípadné vzájomné spory z úverových obchodov budú rozhodnuté v rozhodcovskom konaní Stálym rozhodcovským súdom Slovenskej bankovej asociácie zriadeným podľa zákona č. 244/2002 Z.z. v platnom znení o rozhodcovskom konaní so sídlom v Bratislave a to podľa jeho rokovacieho poriadku a štatútu.
- 15.3. Ak dlžník neprejaví vôľu uzavrieť rozhodcovskú zmluvu, bude prípadné spory zo zmluvy rozhodovať všeobecný súd.

#### Článok 16: Osobitné ustanovenia

- 16.1. Všetky práva a povinnosti dlžníka vyplývajúce zo zmluvy sú viazané na dlžníka. Dlžník nemôže postúpiť alebo inak previesť svoje práva a povinnosti vyplývajúce mu zo zmluvy na tretiu osobu bez predchádzajúceho súhlasu banky.
- 16.2. Dlžník výslovne súhlasí s tým, že veriteľ môže kedykoľvek bez jeho súhlasu postúpiť alebo previesť ktorékoľvek z veriteľových práv (vrátane ktorejkoľvek z jeho pohľadávok) vyplývajúcich zo zmluvy o úvere alebo dokumentu s ňou súvisiaceho a kedykoľvek previesť ktorúkoľvek povinnosť, ktorá mu zo zmluvy o úvere vyplýva na inú osobu.
- 16.3. Dlžník nemôže započítať žiadnu svoju pohľadávku voči akejkoľvek pohľadávke veriteľa vyplývajúce zo zmluvy o úvere alebo v súvislosti s ňou.
- 16.4. Miestom plnenia všetkých práv a povinností vyplývajúcich zo zmluvy alebo týchto Obchodných podmienok je banka a jej organizačné útvary - pobočky. Na určenie pravosti a výšky pohľadávky banky voči dlžníkovi sú rozhodujúce záznamy banky.

#### Článok 17: Záverečné ustanovenia

- 17.1. V prípade, ak sa niektoré ustanovenia týchto Obchodných podmienok stanú celkom alebo sčasti neplatné alebo nevynútiteľné, alebo neskôr stratia účinnosť, nie je tým dotknutá platnosť a účinnosť ostatných ustanovení. Namiesto neplatných, nevynútiteľných a neúčinných ustanovení sa použijú ustanovenia Obchodného zákonníka, Občianskeho zákonníka a iných záväzných právnych predpisov SR.
- 17.2. Zmluva o úvere a všetky dokumenty s ňou súvisiace (najmä dokumenty zabezpečujúce pohľadávku veriteľa zo zmluvy o úvere) sa riadia právnymi predpismi Slovenskej republiky s tým, že veriteľ a dlžník sa dohodli, že použitie akéhokoľvek ustanovenia ktoréhokoľvek právneho predpisu Slovenskej republiky, ktoré nie je kogentné, je výslovne vylúčené v rozsahu, v ktorom by jeho použitie mohlo meniť (či už úplne alebo čiastočne) význam, účel alebo interpretáciu ktoréhokoľvek ustanovenia zmluvy o úvere. Okrem toho sa veriteľ a dlžník dohodli, že ustanovenia § 361, § 500, § 503 ods.3, § 506 a § 507 Obchodného zákonníka sa na zmluvu nepoužijú.
- 17.3. Zmeny a doplnky zmluvy o úvere môžu byť dohodnuté len formou písomného dodatku ktorý uzatvorí veriteľ a dlžník. Pôsobnosť týchto Obchodných podmienok alebo ich časti možno vylúčiť iba písomnou dohodou dlžníka a veriteľa v zmluve o úvere. Ak nie je dohodnuté v zmluve o úvere inak, zmeny Obchodných podmienok pre úverové obchody sa vzťahujú len na zmluvy o úvere uzatvorené po dni účinnosti príslušnej zmeny.
- 17.4. Na prepočet duálneho zobrazenia hodnôt v týchto Obchodných podmienkach bol použitý konverzný kurz 1,- EUR = 30,126 Sk.
- 17.5. Tieto Obchodné podmienky, schválené predstavenstvom banky dňa 20.10.2009, sú účinné najskôr 15. dňom od ich zverejnenia, Obchodné podmienky boli zverejnené dňa 26.10.2009 a sú účinné od 16.11.2009.
- 17.6. Tieto Obchodné podmienky rušia a nahrádzajú Obchodné podmienky pre poskytovanie úverov Privatbanky, a.s. zo dňa 08.08.2008.